

住宅ご提案情報

【大山住宅ご提案プラン】



- ・軸組+パネル工法・地震に強い!
- ・床暖房・ペット対応フローリング・傷つきにくい!
- ・床暖房付き(キッチン・LDK)
- ・断熱材・床:スタイロフォーム40mm
天井・壁:グラスウール100/16k
- ・外構工事込み・カーポート2台用・駐車場舗装
- ・広いバルコニー

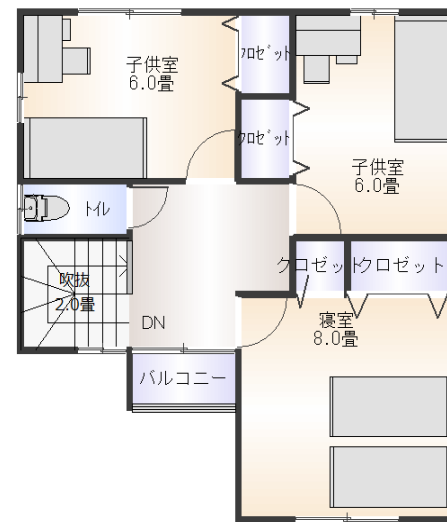
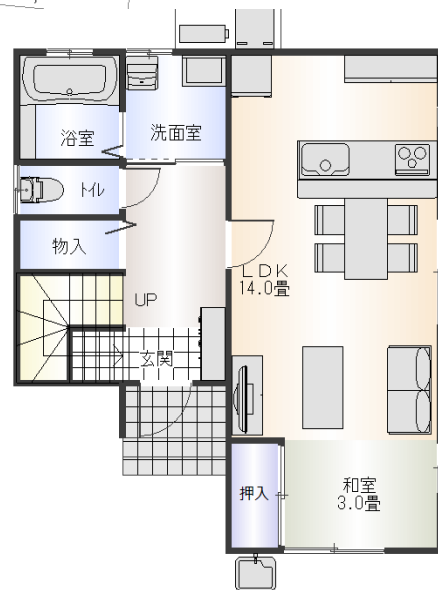
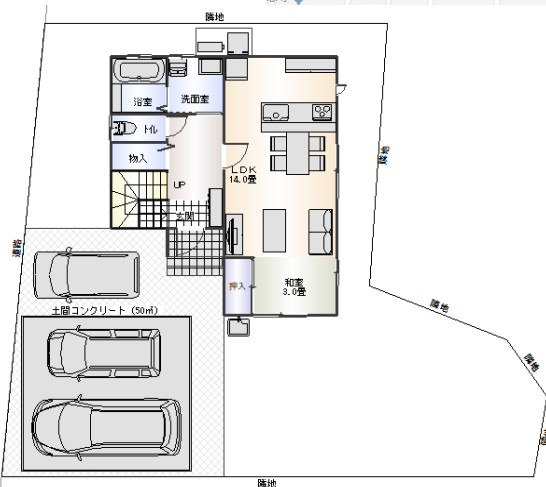
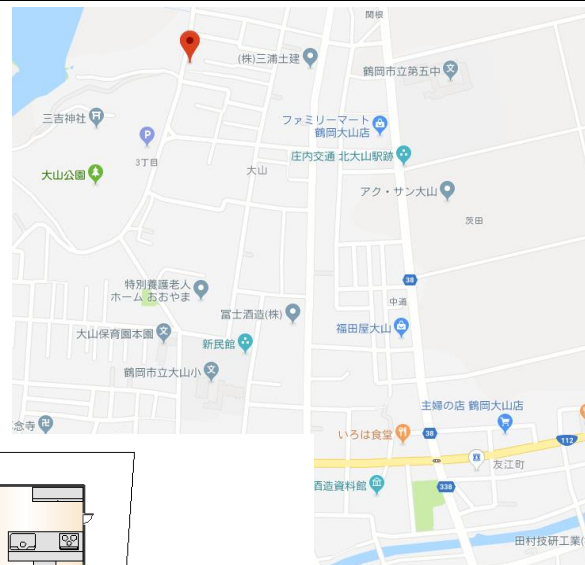


ご紹介ローン

1,828万円 全額借入でも

月々 **43,674** 円!

(元利均等 40年 金利0.7% 変動金利)



物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	鶴岡駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,828万円~		
土地	3,560,000円	坪単価	5.5万円
建物	14,720,000円~ 39シリーズ		
物件所在地	鶴岡市大山三丁目19-5・19-4		
住所	鶴岡市大山		
土地面積	実測	214.03㎡	64.74坪
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		

建物	木造	GL鋼板葺	2階建
面積	延床面積: 99.14㎡ (30.00坪)		
面積	施工面積: 102.44㎡ (31.00坪)		
引渡日	ご相談と致します		
設備	エコキュート・IH・食洗機・LED照明付き等		
接道状況	北西9.6m		
駐車場	3台可・カーポート2台用付き(舗装付き)		
建築確認番号			

備考	確認済	検査済
----	-----	-----

交通	大山公園口前バス停徒歩5分
学区	大山小・鶴5中

仕様	
・ベタ基礎・集成材	・TVドアホン
・断熱樹脂サッシ(Low-E仕様)	・ワイドスイッチ
・食洗機	・カーテンレール付
・LED照明	・エコキュート
・IHクッキングヒーター	・地デジアンテナ
・カーポート	・駐車場舗装
	・外構工事含む

山形県知事免許 (2) 第2430号

〒997-0804 山形県鶴岡市斎藤川原字林俣236-13

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

株式会社 すまいるホーム

Tel 0235-29-7779

売主

なし

2019.9

Fax 0235-29-7744